

ENTIDAD: Municipalidad de San Pedro Pinula
DIRECCIÓN: Barrio San Pedro, Frente al Parque Central, San Pedro Pinula, Jalapa
HORARIO DE ATENCIÓN: de lunes a viernes de 8:00 am a 16:30 pm
TELÉFONO: 79221129
DIRECTOR: Ricardo Antonio Flores Alvarado, Director Financiero
ENCARGADO DE ACTUALIZACIÓN: Ricardo Antonio Flores Alvarado, Director Financiero
FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 11/09/2025
CORRESPONDE AL MES DE: Agosto

NUMERAL 19 - CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO

No.	TIPO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN ARRENDADO	MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO	DATOS GENERALES DEL ARRENDATARIO (NOMBRE Y NIT)	NOMBRE DEL PROVEEDOR	MONTO		PLAZO DEL CONTRATO
01	Inmueble	Arrendamiento de inmueble donde funciona el comedor social	ARRENDAMIENTO DEL INMUEBLE UBICADO EN BARRIO SAN PABLO, DE SAN PEDRO PINULA, DEPARTAMENTO DE JALAPA. DONDE FUNCIONA EL COMEDOR SOCIAL. CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE JULIO Y AGOSTO 2025. SEGÚN CONTRATO NUMERO 07-2025-151.	8376255 Renglón 151	MEDINA MARROQUIN OTONIEL	Q	6,000.00	11 MESES
02	Inmueble	Casa de habitacion con varios espacios para oficinas administrativas	Arrendamiento para funcionamiento de Programa de esposa del presidente mis años dorados SOSEP para guardería de adultos	2280403K Renglón 151	GLADYS AZUCENA MEDINA FIGUEROA	Q	2,400.00	12 meses
03	Inmueble	casa de habitacion con varios espacios, ubicada en aldea Agua Zarca	Arrendamiento para oficinas de - SOSEP- como apoyo al gobierno central de parte de la municipalidad de San Pedro Pinula. Por falta de espacio se arrendo dicho lugar, mes de agosto, Contrato 04-2025-151	50359681 Renglón 151	MISAEAL ANTONIO LÓPEZ ARIAS	Q	1,300.00	12 meses

04	Inmueble	Terreno amplio ubicado en Barrio Candelaria	Arrendamiento para funcionamiento de terminal de buses de San Pedro Pinula	2278111 Renglón 151	RAQUEL AMÍLCAR QUIJADA SANDOVAL	Q	5,000.00	12 meses
05	Inmueble	Casa de habitacion con varios espacios para oficinas y areas de bomberos voluntarios	Arrendamiento de casa para sub estacion de Bomberos voluntarios de San Pedro Pinula, MESES DE JULIO Y AGOSTO	22428771 Renglón 151	ELIDA DEL CARMEN RAMIREZ ESTEBAN	Q	7,000.00	12 meses
06	Maquinaria	Arrendamiento de rodo	250 HORAS DE RODO VIBROCOMPACTADOR	80864031 Renglón 154	CARLOS HUMBERTO BALCARCEL ORELLANA	Q	137,500.00	12 MESES
07	Maquinaria	Arrendamiento de patrol	250 HORAS DE MAQUINARIA PATROL	80864031 Renglón 154	CARLOS HUMBERTO BALCARCEL ORELLANA	Q	174,985.00	12 MESES
08	Maquinaria	Arrendamiento de excavadora	250 HORAS DE RETROEXCAVADORA	80864031 Renglón 154	CARLOS HUMBERTO BALCARCEL ORELLANA	Q	174,985.00	12 MESES
09	Maquinaria	Maquinaria Retroexcavadora	12 HORAS DE MAQUINARIA RETROEXCAVADORA	104565152 Renglón 154	NESTOR ELIOENAI LEMUS PEREZ	Q	6,825.00	N/A
10	Maquinaria	Maquinaria Retroexcavadora	12 HORAS DE MAQUINARIA RETROEXCAVADORA	104565152 Renglón 154	NESTOR ELIOENAI LEMUS PEREZ	Q	4,200.00	N/A
11	Maquinaria	Maquinaria Retroexcavadora	POR 28.1 RENTA DE MAQUINARIA RETROEXCAVADORA PARA SANJEO DE AGUA EN CALLE PIVARAL.	69594716 Renglón 154	GERMAN BRAYAN PERUCH HERNÁNDEZ	Q	9,835.00	N/A

12	Maquinaria	Arrendamiento Patrol y Rodo	POR 61.8 HORAS DE ALQUILER DE MAQUINA RETROEXCAVADORA PARA TRABAJOS EN ALDEA EL CUJAL EL TOBON SAN PEDRO PINULA JALAPA.	83674535	Renglón 154	YORMA MARCELO PERUCH HERNÁNDEZ	Q	23,175.00	N/A
13	Maquinaria	Arrendamiento de patrol y rodo	POR 15 HORAS DE PATROL, 10 HORAS RODO	120487330	Renglón 154	LAHA, S.A.	Q	14,250.00	N/A
14	Camión	Arrendamiento Camión Cisterna	POR ALQUILER DE CAMIÓN CISTERNA POR 16 DÍAS Q.1500.00 CADA UNO, POR ABASTECIMIENTO DE AGUA AL CASCO URBANO POR MANTENIMIENTO EN LA RED PRINCIPAL.	120487330	Renglón 155	LAHA, S.A.	Q	24,800.00	N/A
15	Camión	Camión Cisterna	ALQUILER DE UN CAMIÓN PIPA	120487330	Renglón 155	LAHA, S.A.	Q	8,000.00	N/A
16	Camión	Camión de volteo y cisterna	25 DIAS DE CAMION DE VOLTEO 9 UNIDADES	80864031	Renglón 155	CARLOS HUMBERTO BALCARCEL ORELLANA	Q	494,991.25	12 MESES
17	Camión	Camión de volteo y cisterna	25 DIAS DE CAMION CISTERNA 9 UNIDADES	80864031	Renglón 155	CARLOS HUMBERTO BALCARCEL ORELLANA	Q	164,997.00	12 MESES